

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：绿地全球进口商品浙江运营中心（嘉兴综合保

税区）项目_____

项目编号：_____

建设地点：嘉兴市港区_____

验收单位：浙江绿地铂选电子商务有限公司



2021年6月26日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	绿地全球进口商品浙江运营中心 (嘉兴综合保税区)项目	行业类别	房屋和土木工程建筑业
主管部门 (或主要投资方)	浙江绿地铂选电子商务有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	嘉兴市水利局、嘉水许〔2020〕71号、 2020年8月13日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2019年6月至2020年12月		
水土保持方案编制单位	嘉兴市环泰信息技术有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	舜杰建设(集团)有限公司		
水土保持监理单位	浙江子城工程管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	嘉兴市环泰信息技术有限公司		

二、验收意见

2021年6月26日，浙江绿地铂选电子商务有限公司自行组织召开了绿地全球进口商品浙江运营中心（嘉兴综合保税区）项目水土保持设施专项验收会议，参加会议的有水土保持方案编制单位和验收报告编制单位嘉兴市环泰工程技术有限公司，监理单位浙江子城工程管理有限公司和施工单位舜杰建设（集团）有限公司的代表及特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，水土保持设施验收报告编制单位提交了《绿地全球进口商品浙江运营中心（嘉兴综合保税区）项目水土保持设施验收报告》，上述报告为此次验收提供了重要的技术依据。

验收组成员查阅了有关技术资料，听取了监测单位、监理单位、验收报告编制单位的汇报，经讨论，形成了绿地全球进口商品浙江运营中心（嘉兴综合保税区）项目水土保持验收意见。

（一）项目概况

绿地全球进口商品浙江运营中心（嘉兴综合保税区）项目位于嘉兴综合保税区兴业路东侧、大桥港南侧、东巡逻通道西侧、区和路北侧。主体工程红线内总用地面积 3.1585hm²，总建筑面积 31776.63m²，其中物流仓库 30350.43m²，设备用房 1355.20m²，门卫 32m²，垃圾房 9m²，非机动车停车棚 30m²。项目占地中，建筑物占地 1.4792hm²，道路广场占地 1.1591hm²，绿地 0.5202hm²，建筑密度 46.83%，容积率 1.795，绿地率 16.45%，非机动车停车总数 60 辆，机动车总停车数 136 辆。

项目 2019 年 6 月开工，2020 年 12 月竣工，总工期 19 个月。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

2020 年 8 月 13 日，嘉兴市水利局以“嘉水许〔2020〕71 号”

文对该项目水土保持方案进行了批复。工程施工过程中，不涉及重大的水土保持变更。

(三) 水土保持初步设计或施工图设计情况

无

(四) 水土保持监测情况

无

(五) 验收报告编制情况和主要结论

嘉兴市环泰工程技术有限公司于2021年6月编制完成了本工程水土保持设施验收报告。

水土保持设施验收主要结论为：本项目施工期间各项水土保持工程实施及自然修复后，各项水土保持工程总体运行情况良好，起到了较好的水土流失防治作用，基本达到了水土保持防治的预期效果。

工程采取的水土流失防治措施包括排水工程、绿化、临时排水沟、沉沙池等。各项水土保持措施在确保工程设施安全正常运行的同时，也起到了很好的水土保持作用，能有效减少工程水土流失危害，具有较好的生态、经济和社会效益。

(六) 验收结论

验收组认为：工程各项水土保持措施已按批复的水土保持方案实施，工程建设带来的各水土流失区域均得到有效的治理和改善，施工期间未发生重大水土流失事件。本工程实际水土流失防治责任范围3.1585hm²，工程水土流失治理度达到97.02%，土壤流失控制比为1.76，渣土防护率达到97.5%，林草植被恢复率达到99%，林

草覆盖率为 22.2%，各项指标均满足水土流失防治目标要求和验收标准要求，依法缴纳了水土保持补偿费，基本达到了水土保持设施竣工验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

(七) 后续管护要求

(1) 定期检查植被生长情况，对枯死植株及时进行补植；

(2) 对已完成的水土流失防治措施，要加强管护、维修，尤其是植物措施，要认真做好抚育管理，使其尽快发挥防护效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	朱清恺	浙江绿地铂选电子商务有限公司		朱清恺	建设单位
	李全	嘉兴市环泰工程技术有限公司		李全	验收报告编制单位
成员	冯崇根	浙江子城工程管理有限公司		冯崇根	监理单位
	沈杰	嘉兴市环泰工程技术有限公司		沈杰	水土保持方案编制单位
	尹相祥	舜杰建设(集团)有限公司		尹相祥	施工单位
	徐群			徐群	特邀专家